

नागपूर महानगरपालिका नागपूर
मंगळवारी झोन क्र. 10

जाहीर लिलाव - नमुना 'अ' (स्थायी आरेश क्र. 3 (अ) पहा)

ज्या अर्धी मंगळवारी झोन क्र. 10 च्या क्षेत्रिय कार्यालयाच्या नियंत्रणातील मालमत्ता कर निर्धारण वार्ड क्र. 60, 61, 62, 63, 65 मौजा झिंगावाहे टाकळी, बोरगांव, पोलिस लाईन टाकळी आणि गोरवाळा या परिसरातील खालील मालमत्ता धारकांनी वर्ष 1998 ते दि. 31.03.2017 या कालावधीचा नागपूर महानगरपालिकेच्या मालमत्ता कराची थकबाकी अदा केले नाही. आणि ज्या अर्धी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 च्या अनुसूचित डू प्रकरण 8 च्या नियम नं. 45 पोटनियम (1) अन्वये खालील तक्र्यात नमुद मालमत्ता मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुलीसाठी जाप करण्यात आल्या आहेत. ज्या अर्धी या जाहीरनाम्याद्वारे जाहीर करण्यात येते की महाराष्ट्र महानगरपालिका अ.नियमच्या कलम 128 पोटकलम 4 च्या तरतुदीनुसार मा. आयुक्त, नागपूर हे अनुक्रमांक 1 ते 8 वरिल मालमत्तेचा दि. 05/06/2018 रोजी सकाळी 11.00 या वेळेत, उक्त मंगळवारी झोन क्र. 10, छावणी चौक ठिकाणी सोबत सलन पुढिल पांशिशिष्टात नमूद केलेल्या शर्तीवर खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेवरील हक्क, हितसंबंध आणि मालकी यांशी जाहीर लिलावाने विक्री करतील.

स्थायर मालमतेचे विवरण :-

अ.क्र.	वार्ड क्र.	मिळकतदार / मालमत्ता कर थकबाकीदाराचे नाव (गृहनिर्माण सहकारी संस्था, विकासक किंवा व्यक्ती)	प्लॉट नं.	म.न.पा. धर क्र.	शिष्टक्र. / सिटी सर्व्हे क्र.	मौजा	मालमत्ता कर थकबाकी रक्कम इतर शुल्कासह आर्थिक वर्षापर्यंत रूपये	स्थावर मालमत्तेची वस्तुसिमा	विक्री करावयाच्या मालमत्तेचे मूल्यानिर्धारण		
									खुल्या जागेचे निवारी, गैरनिवारी मालमत्तेचे क्षेत्रकळ चौ. मी.	खुल्या जागेचे / निवारी, गैरनिवारी मालमत्तेचे मूल्यांकन दर प्रती चौ. मी. सिद्ध शिष्ट गणक वर्ष 2017-18 नुसार (रूपये)	निवारी, खुल्या जागेचे / गैरनिवारी मालमत्तेचे सिद्ध शिष्ट गणक वर्ष 2017-18 नुसार निश्चित बाजार मूल्य रूपये
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	60	श्रीमती पुष्पा एस. जनेशी, अचरव टॉवर छावणी चौक, नागपूर.		631/E/B/19	269 / 2480/1	जरीपटका	149438/-	पूर्वेस - रोड, पश्चिम - मोहता कॉमलेक्स, उत्तर - अचरव टावर, दक्षिण - रोड	1341 sq. mtr	69500	931195
2	60	श्रीमती पुष्पा एस. जनेशी, अचरव टॉवर छावणी चौक, नागपूर.		631/E/B/35	270 / 2480/1	जरीपटका	86198/-	पूर्वेस - रोड, पश्चिम - मोहता कॉमलेक्स, उत्तर - अचरव टावर, दक्षिण - रोड	17.07 sq. mtr	69500	1186365
3	60	जे.पी.एण्ड सन्स प्रा.लि. वैरामजी टाउन		504/1	270 / 2480/1	जरीपटका	168298/-	पूर्वेस - रोड, पश्चिम - रोड, उत्तर - रोड दक्षिण - तुलीचे शर	278.89 sq. mtr	51700	14418613

लिखावटसंक्र 2018

4	61	शशीकला गोरेखनाथ मेश्राम	246	525/246	33,46 46/1	झिगाबाई टाकळी	93092/-	पूर्व - प्लॉट नं. 245, पश्चिम - रोड उत्तर - प्लॉट नं. 247, दक्षिण - खुली जागा	266.50 sq. mtr(O.P)	1925	493763
5	61	परवेज अख्तर मो. हबीब	36A	482/A/55/A	40 438	बोरगाव	492066/-	पूर्व - रोड, पश्चिम - रोड उत्तर - रोड दक्षिण - गुलीचे घर	127.94 sq. mtr(O.P) built. 316.75 sq. mtr	18700 31820	12471463
6	61	गुलाम मुस्ताफा खान अहमदुल सल्लार खान		1187/B/46	87 1017	झिगाबाई टाकळी	113871/-	पूर्व - प्लॉट नं. 63, पश्चिम - 25 फूट रोड, उत्तर - प्लॉट नं. 47, दक्षिण - प्लॉट नं. 45	139.35 sq. mtr(O.P) built. 72.05 sq. mtr	20060 37100	2952591
7	62	श्री. जी. सी. वेडे	603	58/C/A/1/603	62/14	तेलंगखेडी	659050/-	पूर्व - सन्तर पाईट स्कूल, पश्चिम - पी. उबलू, डी. कॉर्टर उत्तर - पोलिस स्टेशन सेंटर, दक्षिण - एस.एफ. एस. कॉलेज	129.72 sq. mtr.(Flt.)	68400	8872848
8	62	डी. जे. गुल्शन	27	58/C/A/3/27	62/14	तेलंगखेडी	315396/-	पूर्व - सन्तर पाईट स्कूल, पश्चिम - पी. उबलू, डी. कॉर्टर उत्तर - पोलिस स्टेशन सेंटर, दक्षिण - एस.एफ. एस. कॉलेज	90.60 sq. mtr.(Flt.)	68400	6197040
9	62	यु.के. अग्रवाल	41	58/C/A/1/208	62/14	तेलंगखेडी	464920/-	पूर्व - सन्तर पाईट स्कूल, पश्चिम - पी. उबलू, डी. कॉर्टर उत्तर - पोलिस स्टेशन सेंटर, दक्षिण - एस.एफ. एस. कॉलेज	129.72 sq. mtr.(Flt.)	68400	8872848

10	62	एमएस. फारुखी	407	58/C/A/1/407	62/14	तेलंगखेडी	60471/-	पूर्व - सेंटर पाईट स्कूल, पश्चिम - पी. डबल्यू. डी. कॉलेज उत्तर - पीलिस ट्रेनिंग सेंटर, दक्षिण - एस.एफ. एस कॉलेज	121.72 sq. mtr. (Flt.)	68400	8325648
11	62	वि. डब्लू. रामटेके	401	58/C/A/1/401	62/14	तेलंगखेडी	215878/-	पूर्व - सेंटर पाईट स्कूल, पश्चिम - पी. डबल्यू. डी. कॉलेज उत्तर - पीलिस ट्रेनिंग सेंटर, दक्षिण - एस.एफ. एस कॉलेज	129.72 sq. mtr. (Flt.)	68400	8872848
12	62	गोपालदत्त शर्मा आणि श्री विरेंद्र प्रकाश	10,11,1, 2,63,64, 65	489/A/10+11+12+6 3+64+65	खसरा नं. 30, बोयगांव 31, 32/32/2	बोयगांव	2369276/-	पूर्व - प्लॉट नं. 9, पश्चिम - प्लॉट नं. 66, उत्तर - रोड, दक्षिण - रोड	919.53 sq. mtr (o.p)	28600	26298558
13	63	हरदिपसिंग अरोरा तेजपाल सिंग अरोरा	54/L-6+L-11	54/L-6+L-11	58/1	सिताबडी	177029/-	पूर्व - रायसेनी कॉलेज, पश्चिम - पी.डबल्यू. डी. ऑफिस उत्तर - मंगळवारी चौक, दक्षिण - गडडीनांगान	177.54 326.14	76700 134600	106427584
14	65	आशुतोष जैरवाल	54/1	54/1	1877	सिताबडी	954195/-	पूर्व - खुली जंगल, पश्चिम - दुकान, उत्तर - रोड, दक्षिण - माउंट हॉटेल	44.59 sq. mtr.	82000 138900	9849931

टिप (1) उपरोक्त मालमत्ता लिलावाद्वारे खरेदी करण्यात ईच्छुक नागरीकांनी सकाळी 10.30 ते सायं 5.00 ह्या कालावधीत (रविवार व सुटीचे दिवस वगळून) वेळेत मंगळवारी शोन क्र.10 येथील कार्यालयाशी संपर्क साधून संबंधीत वार्डाचे कर निरीक्षकांसह मौज्यावर जाऊन मालमत्तेची पाहणी करून घ्यावी.

(2) अटी व शर्ती मनुष्याचे www.nmcnagpur.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.अधिक माहितीसाठी मंगळवारी क्षेत्रिय कार्यालयाशी संपर्क साधावा.

AMR. No. 241PR
2018

सहा. आयुक्त
मंगळवारी शोन क्र. 10
म.न.पा. नागपुर