

## कार्यालय, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर (सचिवालय)

**प्रस्तावना :-**

**{उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग}**

नागपूर शहरातील म.न.पा ची 120 उद्यानाची नियमित देखभाल व्हावी व हिरवळीचे सौदार्याकरण सुस्थिती राहावे या करिता देखभाल एजन्सी नियुक्त करणे आवश्यक आहे. वर्ष 2022-23 मध्ये या सर्व कामाकरिता झोननिहाय प्रस्ताव तयार करून निविदा मागवून एजन्सी निश्चित करण्यात आलेली होती. या सर्व कामांना दि. 05/07/2022 रोजी कार्यादेश देण्यात आला होता. या सर्व कामाचा कालावधी दि. 05/07/2023 रोजी संपला. या कामाकरिता वर्ष 2022-23 च्या पार्क अँड गार्डन च्या CSR नुसार प्राकलन तयार करून वर्ष 2023-24 करिता कामे प्रस्तावित केली असता. CSR दर वाढीमुळे मनपास रु. 162.41/- लक्ष रु. चा अतिरिक्त आर्थिक भर आला असता. त्यामुळे निविदेतील अटी शर्ती प्रमाणे सर्व कामास वर्ष 2023-24 करिता जुन्याच मंजूर दारावर तत्कालीन मा. आयुक्त यांचे द्वारे मुदतवाढ घेण्यात आली. सदर मुदतवाढ दि. 05/07/2024 रोजी संपत आहे.

सदर उद्याने एक वर्ष कालावधीच्या देखभाली करिता देण्यासाठी पार्कस अँड गार्डन यांच्या सन 2022-23 च्या दरानुसार वार्षिक देखभालीच्या कामाचे झोन निहाय व काम निहाय एकुण रु 8,00,55,106/- चे प्राकलन तयार करून सोबत जोडले आहे.

Sr. No	Zone Name & No.	Name of Garden	Amount
1	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Renukamat Garden 2 TakliSim Garden 3 Adhyapak Layout Garden 4 Dube Layout Garden 5 Yashoda Nagar Garden 6 Rajendra Nagar Garden 7 Surve Nagar Garden 8 Indraprasth Nagar Garden	44,55,367.00
2	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Shastri Layout Garden Subhash Nagar 2 Shastri Layout Garden khamla 3 Hedgewar Library Garden 4 SahasColony Garden 5 LaxminagarButi Layout Garden 6 Tatya Tope Nagar Garden 7 Nargund Nagar Garden 8 Dindayalnagar Garden 9 Modern Society Garden	45,57,703.00
3	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 L.I.C. Colony Surendra Nagar Garden 2 P.M.G. Society Garden Surendra Nagar 3 Prashant Nagar Garden 4 Congress Nagar Garden 5 Trisharan Layout Garden 6 Utkarsh Nagar Garden 7 Jai Vighnaharta Colony Garden	37,54,878.00
4	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Cosmopolitan Society Garden 2 Govind Nagar Garden 3 June Snehnagar Garden 4 Jagdishchandra Bose Science and Technology Park Hindustan Colony Wardha Road 5 Sambhaji Park 6 Gajanan Nagar Garden	38,16,669.00
5	Dharampeth Zone	1 Abhyankar Nagar Garden	51,43,425.00

	<b>No. 02</b>	2 Shankar Nagar Trikoni Park Garden 3 Gyanyogi Dr. ShrikantJichkar Traffic Park Garden 4 Shivaji Nagar Garden	
6	<b>Dharampeth Zone No. 02</b>	1 Shankar Nagar Garden 2 Dagdi Park Garden Ramdaspath 3 ChotiDhantoli Garden 4 Ravi Nagar Garden 5 Kachipura Garden 6 PandrabodiBajiPrabhunagar	54,33,540.00
7	<b>Dharampeth Zone No. 02</b>	1 Jagruti Colony Ground 2 Narmada Colony Garden 3 K.T. Nagar Garden 4 Kasturba Library Garden Sadar	44,25,100.00
8	<b>Hanuman Nagar Zone No. 03</b>	1 PurvaBalaji Nagar Garden 2 Sadbhavana Nagar Garden 3 Sacchidanand Nagar Garden 4 Sadguru Nagar Garden 5 Naik Nagar Garden 6 Ulhasnagar Garden 7 Trisharan Buddha Vihar Garden 8 Borkute Layout Garden 9 Bhai MahendraAdhyayanKaksh 10 Somwari Quarter 10 Santoshi Mata raghuji Nagar Police Quarters Garden 11 Katole Layout Garden Mankapur	41,07,769.00
9	<b>Hanuman Nagar Zone No. 03</b>	1 Mahatma Gandhi Garden Hanuman Nagar 2 RamabaiAmbedkar Garden Chandra Nagar 3 Reshimbag Garden 4 Ram MandirChandan Nagar Garden 5 Durga Park Garden Nandanvan 6 SudarshanDham Garden Nandanvan	47,99,019.00
10	<b>Dhantoli Zone No. 04</b>	1 Ujjwal Nagar Garden 2 Panchdip Nagar Garden 3 Mahatma Phule Garden Suyog Nagar	44,24,015.00
11	<b>Dhantoli Zone No. 04</b>	1 BalBhavan Garden Near Gandhi Sagar TalabSubhash Road 2 BhaujiPange Garden 3 Bhapkar Park Cotton Market Garden 4 MokshdhamDahanGhat Garden 5 Barbate Garden Lakadganj	38,24,964.00
12	<b>Neharu Nagar Zone No. 05</b>	1 Trishatabdi Garden JunaNandanvan 2 Neharu Nagar Garden Near Zone Office 3 Mahatma Phule Om Nagar Garden 4 Om Nagar Yuva Park Garden 5 Azad Park Garden 6 LaxminarayanMandir Garden 7 Darshan Colony Garden Ayurvedic Layout Sakkardara 8 Ayurvedic Layout Garden	54,33,576.00
13	<b>Gandhibag Zone No. 06</b>	1 Chitanvispura Garden 2 Tulsibag Garden 3 Ratan Colony Garden ChitanvispuraMahal	51,94,749.00

		4 MattipuraSiraspeth Garden 5 Rahatekarwadi Sane Guruji NMC Garden 6 JunaBagadganj Garden 7 MochipuraBagadganj Garden 8 GangabaiDahanGhat Garden Juni Mangalwari Road	
14	Satranjipura Zone No. 07	1 Namdeo Nagar Garden 2 Tulsi Nagar Garden 3 Shanti Nagar Garden 4 Shanti Nagar Haousing Board Colony Garden Shanti Nagar	44,70,696.00
15	Satranjipura Zone No. 07	1 NaikTalav Garden Tandapeth 2 Dr. BabasahebAmbedkar Garden Barse Nagar 3 LalbahadurShastri Garden Pachpavali Railway Gate 4 MaharanaPratap Garden 5 L.I.G. Garden	28,10,931.00
16	Lakadganj Zone No. 08	1 Dr. BabasahebAmbedkar Garden Garoba Maidan 2 Hirwi Nagar Power House Garden 3 MaheshwariBhavan Garden HirwiNagar 4 Mahada Colony Garden 5 Surya Nagar Garden 6 Trikoni Park Garden Surya Nagar	35,08,264.00
17	Ashi Nagar Zone No. 09	1 Kapil Nagar Garden Nari Ring Road 2 Ramai Nagar Garden Nari Ring Road 3 Shende Nagar Garden 4 New Thaware Colony Garden 5 Takshila Nagar Garden 6 Sariputra Buddha Vihar Garden Indore Sq. 7 Vidarbha Housing Board Colony Balabhaipeth Garden 8 Gurunanakpura Garden 9 SamratAshokVihar Garden 10 Lashkaribag Garden 11 TathagatViharVaishali Nagar Garden	51,62,948.00
18	Mangalwari Zone No. 10	1 Sakharam Pant Meshram Garden 2 NamantarShahidSmarak Garden 3 Dr. BabasahebAmbedkarPutlaIndoraGarden 4 Green Park RajnagarKatol Road Garden 5 Sugat Colony Garden 6 Shila Nagar Garden 7 Gayatri Nagar Godhani Road Garden 8 Mansarovar Garden 9 Sindhu Bal Garden Jaripatka	47,31,493.00
		<b>Total</b>	<b>8,00,55,106.00</b>

या उद्यानांची झोन निहायनस्ती तयार केल्या असुन यामुळे उद्यान देखभालीच्या निविदे मध्ये सर्व कंत्राटदारांना भाग घेता येईल, तसेच यांच्या मध्ये स्पर्धा निर्माण होऊन म.न.पा नागपूरची बचत सुध्दा होईल. एक कंत्राटदाराकडे एक झोनची उद्याने देखभाली करीता दिल्यास झोननिहाय चांगल्याप्रकारे नियंत्रण ठेवता येईल.

म.न.पा च्या देखभाल करण्यात येणाऱ्या उद्यान मध्ये किरकोळ दुरुस्ती जसे ग्रीन जीम व लहान मुलांच्या खेळण्याची दुरुस्ती करणे, उद्यानातील पाणी पुरवठ्याची पाईप लाईन किरकोळ दुरुस्ती, मोटर पंप

किरकोळ दुरुस्ती, नळ बसविणे, संडास व युरीनल मधील किरकोळ दुरुस्ती, लाईट किंवा दूबलाईट लावणे इत्यादीचा किरकोळ कामे करण्याकरिता प्राकलनात रक्कम ठेवण्यात आली आहे.

सदर काम नियमित उद्यान देखभालीची असल्याने करणे आवश्यक आहे.पद क्र. 386/A26001630803 या पदा अंतर्गत मा. आयुक्तांच्या वर्ष 2024-25 च्या अंदाज पत्रका मध्ये राशी रु. 1378.81 लक्षची तरतूद ठेवण्यात आलेली आहे. या एकुण राशी रु. 8,00,55,106/- च्या वार्षिक देखभालीच्या प्राकलनास तांत्रिक व प्रशासकिय मंजूरीस्तव सदर.

दहा झोन अंतर्गत मनपा उद्यानाच्या देखभालीची कामे ई-निविदा बोलावून वार्षिक दर ठरवून तिन वर्षे कालावधी करिता देण्यात येतील. दर वर्षी या कामांना प्रावधान उपलब्ध करून देण्यात येईल.प्रशासकिय मंजूरी प्रदान करणे व नियमित ई- निविदा मागविण्याच्या प्रश्न विचारात घेणे.

टीप :- 1) खर्च A26001630803

2) सविस्तर टिपणी नास्तीत उपलब्ध आहे.

## पारीत ठराव

ठराव क्रमांक :- 871/स्थायी समिती/प्रशासक

दिनांक :- 20/06/2024

महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र. ७१ (भाग-२) /नवि-१४ दिनांक ०३/०३/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ब) मधील तरतूदीनुसार दिनांक ०४-०३-२०२२ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार उपायुक्त (उद्यान), उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग यांनी वरील प्रमाणे प्रस्तावीत केल्यानुसार नागपूर शहरातील म.न.पा ची 120 उद्यानाची नियमित देखभाल व्हावी व हिरवळीचे सौदार्याकरण सुस्थिती राहावे या करिता देखभाल एजन्सी नियुक्त करणे आवश्यक आहे. वर्ष 2022-23 मध्ये या सर्व कामाकरिता झोननिहाय प्रस्ताव तयार करून निविदा मागवून एजन्सी निश्चित करण्यात आलेली होती. या सर्व कामांना दि. 05/07/2022 रोजी कार्यादेश देण्यात आला होता. या सर्व कामाचा कालावधी दि. 05/07/2023 रोजी संपला. या कामाकरिता वर्ष 2022-23 च्या पार्क अँड गार्डन च्या CSR नुसार प्राकलन तयार करून वर्ष 2023-24 करिता कामे प्रस्तावित केली असता. CSR दर वाढीमुळे मनपास रु. 162.41/- लक्ष रु. चा अतिरिक्त आर्थिक भर आला असता. त्यामुळे निविदेतील अटी शर्ती प्रमाणे सर्व कामास वर्ष 2023-24 करिता जुन्याच मंजूर दारावर तत्कालीन मा. आयुक्त यांचे द्वारे मुदतवाढ घेण्यात आली. सदर मुदतवाढ दि. 05/07/2024 रोजी संपत आहे.

सदर उद्याने एक वर्ष कालावधीच्या देखभाली करिता देण्यासाठी पार्कस अँड गार्डन यांच्या सन 2022-23 च्या दरानुसार वार्षिक देखभालीच्या कामाचे झोन निहाय व काम निहाय एकुण रु 8,00,55,106/- चे प्राकलन तयार करून सोबत जोडले आहे.

Sr. No	Zone Name & No.	Name of Garden	Amount
1	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Renukamat Garden 2 TakliSim Garden 3 Adhyapak Layout Garden 4 Dube Layout Garden 5 Yashoda Nagar Garden 6 Rajendra Nagar Garden 7 Surve Nagar Garden 8 Indraprasth Nagar Garden	44,55,367.00
2	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Shastri Layout Garden Subhash Nagar 2 Shastri Layout Garden khamla 3 Hedgewar Library Garden 4 SahasColony Garden 5 LaxminagarButi Layout Garden 6 Taty Tope Nagar Garden	45,57,703.00

		7 Nargund Nagar Garden 8 Dindayalnagar Garden 9 Modern Society Garden	
3	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 L.I.C. Colony Surendra Nagar Garden 2 P.M.G. Society Garden Surendra Nagar 3 Prashant Nagar Garden 4 Congress Nagar Garden 5 Trisharan Layout Garden 6 Utkarsh Nagar Garden 7 Jai Vighnaharta Colony Garden	37,54,878.00
4	Laxmi Nagar Zone No. 01	1 Cosmopolitan Society Garden 2 Govind Nagar Garden 3 June Snehnagar Garden 4 Jagdishchandra Bose Science and Technology Park Hindustan Colony Wardha Road 5 Sambhaji Park 6 Gajanan Nagar Garden	38,16,669.00
5	Dharampeth Zone No. 02	1 Abhyankar Nagar Garden 2 Shankar Nagar Trikoni Park Garden 3 Gyanyogi Dr. ShrikantJichkar Traffic Park Garden 4 Shivaji Nagar Garden	51,43,425.00
6	Dharampeth Zone No. 02	1 Shankar Nagar Garden 2 Dagdi Park Garden Ramdaspeth 3 ChotiDhantoli Garden 4 Ravi Nagar Garden 5 Kachipura Garden 6 PandrabodiBajiPrabhunagar	54,33,540.00
7	Dharampeth Zone No. 02	1 Jagruti Colony Ground 2 Narmada Colony Garden 3 K.T. Nagar Garden 4 Kasturba Library Garden Sadar	44,25,100.00
8	Hanuman Nagar Zone No. 03	1 PurvaBalaji Nagar Garden 2 Sadbhavana Nagar Garden 3 Sacchidanand Nagar Garden 4 Sadguru Nagar Garden 5 Naik Nagar Garden 6 Ulhasnagar Garden 7 Trisharan Buddha Vihar Garden 8 Borkute Layout Garden 9 Bhai MahendraAdhyayanKaksh 10 Somwari Quarter 10 Santoshi Mata raghuji Nagar Police Quarters Garden 11 Katole Layout Garden Mankapur	41,07,769.00
9	Hanuman Nagar Zone No. 03	1 Mahatma Gandhi Garden Hanuman Nagar 2 RamabaiAmbedkar Garden Chandra Nagar 3 Reshimbag Garden 4 Ram MandirChandan Nagar Garden 5 Durga Park Garden Nandanvan 6 SudarshanDham Garden Nandanvan	47,99,019.00
10	Dhantoli Zone No. 04	1 Ujjwal Nagar Garden 2 Panchdip Nagar Garden 3 Mahatma Phule Garden Suyog Nagar	44,24,015.00

11	Dhantoli Zone No. 04	1 BalBhavan Garden Near Gandhi Sagar TalabSubhash Road 2 BhaujiPange Garden 3 Bhapkar Park Cotton Market Garden 4 MokshdhamDahanGhat Garden 5 Barbate Garden Lakadganj	38,24,964.00
12	Neharu Nagar Zone No. 05	1 Trishatabdi Garden JunaNandanvan 2 Neharu Nagar Garden Near Zone Office 3 Mahatma Phule Om Nagar Garden 4 Om Nagar Yuva Park Garden 5 Azad Park Garden 6 LaxminarayanMandir Garden 7 Darshan Colony Garden Ayurvedic Layout Sakkardara 8 Ayurvedic Layout Garden	54,33,576.00
13	Gandhibag Zone No. 06	1 Chitanvispura Garden 2 Tulsibag Garden 3 Ratan Colony Garden ChitanvispuraMahal 4 MattipuraSiraspeth Garden 5 Rahatekarwadi Sane Guruji NMC Garden 6 JunaBagadganj Garden 7 MochipuraBagadganj Garden 8 GangabaiDahanGhat Garden Juni Mangalwari Road	51,94,749.00
14	Satranjipura Zone No. 07	1 Namdeo Nagar Garden 2 Tulsi Nagar Garden 3 Shanti Nagar Garden 4 Shanti Nagar Haousing Board Colony Garden Shanti Nagar	44,70,696.00
15	Satranjipura Zone No. 07	1 NaikTalav Garden Tandapeth 2 Dr. BabasahebAmbedkar Garden Barse Nagar 3 LalbahadurShastri Garden Pachpavali Railway Gate 4 MaharanaPratap Garden 5 L.I.G. Garden	28,10,931.00
16	Lakadganj Zone No. 08	1 Dr. BabasahebAmbedkar Garden Garoba Maidan 2 Hirwi Nagar Power House Garden 3 MaheshwariBhavan Garden HirwiNagar 4 Mahada Colony Garden 5 Surya Nagar Garden 6 Trikoni Park Garden Surya Nagar	35,08,264.00
17	Ashi Nagar Zone No. 09	1 Kapil Nagar Garden Nari Ring Road 2 Ramai Nagar Garden Nari Ring Road 3 Shende Nagar Garden 4 New Thaware Colony Garden 5 Takshila Nagar Garden 6 Sariputra Buddha Vihar Garden Indore Sq. 7 Vidarbha Housing Board Colony Balabhaipeth Garden 8 Gurunanakpura Garden 9 SamratAshokVihar Garden 10 Lashkaribag Garden 11 TathagatViharVaishali Nagar Garden	51,62,948.00

18	Mangalwari Zone No. 10	1 Sakharam Pant Meshram Garden 2 NamantarShahidSmarak Garden 3 Dr. BabasahebAmbedkarPutlaIndoraGarden 4 Green Park RajnagarKatol Road Garden 5 Sugat Colony Garden 6 Shila Nagar Garden 7 Gayatri Nagar Godhani Road Garden 8 Mansarovar Garden 9 Sindhu Bal Garden Jaripatka	47,31,493.00
		<b>Total</b>	<b>8,00,55,106.00</b>

या उद्यानांची झोन निहायनस्ती तयार केल्या असून यामुळे उद्यान देखभालीच्या निविदे मध्ये सर्व कंत्राटदारांना भाग घेता येईल, तसेच यांच्या मध्ये स्पर्धा निर्माण होऊन म.न.पा नागपूरची बचत सुध्दा होईल. एक कंत्राटदाराकडे एक झोनची उद्याने देखभाली करिता दिल्यास झोननिहाय चांगल्याप्रकारे नियंत्रण ठेवता येईल.

म.न.पा च्या देखभाल करण्यात येणाऱ्या उद्यान मध्ये किरकोळ दुरुस्ती जसे ग्रीन जीम व लहान मुलांच्या खेळण्याची दुरुस्ती करणे, उद्यानातील पाणी पुरवठ्याची पाईप लाईन किरकोळ दुरुस्ती, मोटर पंप किरकोळ दुरुस्ती, नळ बसविणे, संडास व युरीनल मधील किरकोळ दुरुस्ती, लाईट किवा दूबलाईट लावणे इत्यादीचा किरकोळ कामे करण्याकरिता प्राकलनात रक्कम ठेवण्यात आली आहे.

सदर काम नियमित उद्यान देखभालीची असल्याने करणे आवश्यक आहे.पद क्र. 386/A26001630803 या पदा अंतर्गत मा. आयुक्तांच्या वर्ष 2024-25 च्या अंदाज पत्रका मध्ये राशी रु. 1378.81 लक्षची तरतूद ठेवण्यात आलेली आहे. या एकुण राशी रु. 8,00,55,106/- च्या वार्षिक देखभालीच्या प्राकलनास तांत्रिक व प्रशासकिय मंजूरीस्तव सादर.

दहा झोन अंतर्गत मनपा उद्यानाच्या देखभालीची कामे ई-निविदा बोलावून वार्षिक दर ठरवून तिन वर्ष कालावधी करिता देण्यात येतील. दर वर्षी या कामांना प्रावधान उपलब्ध करून देण्यात येईल.प्रशासकिय मंजूरी प्रदान करणे व नियमित ई- निविदा मागविण्याच्या प्रस्तावास मा. प्रशासक यांनी मान्यता प्रदान केली.