

कार्यालय, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर (सचिवालय)

प्रस्तावना :-

मौजा-नागपूर ख.क्र. ६१५/२ शिट क्र. २८० न.भु.क्र. १०१ दर्शन कॉलनी

{स्थायर विभाग}

अभिन्यातील खुल्या जागेवर शासकिय निधीतुन बांधण्यात आलेले

विरंगुळाकेंद्र, श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) या संस्थेकडे देखभाल दुरुस्ती व व्यवस्थापनाकरीता देण्याबाबत.

मौजा-नागपूर ख.क्र. ६१५/२ शिट क्र. २८० न.भु.क्र. १०१ दर्शन कॉलनी अभिन्यातील ९३०.५१ चौ.मी. क्षेत्राचे खुल्या जागेवर शासकिय निधीतुन महानगरपालिकेतर्फे जेष्ठ नागरीकांकरीता (बांधकाम क्षेत्र-१५१.०६ चौ.मी.) तळमजल्याचे बांधण्यात आलेले आहे. सदर विरंगुळाकेंद्राचे बांधकाम श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) यांना नाममात्र रु. १/- वार्षिक दरावर देखभाल दुरुस्ती व व्यवस्थापनाकरीता ३ वर्षे कालावधीकरीता खालील अटी व शर्तीचे अधिन राहून वापरास देण्याचा प्रश्न विचारात घेणे.

अटी व शर्ती :-

- १) श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) या संस्थेस नाममात्र वार्षिक दरावर रु. १/- दरावर ३ वर्षे कालावधीसाठी विरंगुळाकेंद्राचे संनियंत्रण/संचालनाकरीता देता येईल.
- २) सदर विरंगुळा केंद्राचा वापर समाजोपयोगी कार्यासाठी, अभिन्यासाठी सर्व जेष्ठ नागरीकांना तसेच राष्ट्रीय उपक्रमाचे तसेच सांस्कृतीक कार्यक्रमाकरीता राहिल.
- ३) संबंधीत संस्थेस विरंगुळाकेंद्राचे इमारतीपासुन कोणतेही आर्थिक उत्पन्न घेता येणार नाही.
- ४) सदर विरंगुळा केंद्राची इमारत कुणालीही पोटभाड्याने देता येणार नाही.
- ५) निश्चित केलेल्या कालावधीत सदर इमारतीची देखभाल व रखरखावची जबाबदारी संबंधीत संस्थेची राहिल. त्यानुसार संस्थेस चौकीदार नियुक्त करावा लागेल.
- ६) सदर इमारतीत विजेची व्यवस्था स्वखर्चाने संस्थेस करावी लागेल.
- ७) इमारतीच्या विद्यमान बांधकामात फेरबदल पुर्वपरवानगीशिवाय करता येणार नाही.
- ८) सदर इमारतीची मनपास आवश्यकता भासल्यास १ महीण्याची पुर्व सुचना देवून खाली करुन घेण्यात येईल.
- ९) संस्थेस सदर इमारत इतरांना हस्तांतरण, गहाण, तारण करता येणार नाही. तसेच इतर संस्थेस/व्यक्तीशी भागीदारी करता येणार नाही.
- १०) मनपा अधिकारी/कर्मचारी वर्गाला वेळोवेळी स्थळ निरीक्षणाचे अधिकार अबाधीत राहिल.
- ११) विज, पिण्याचे पाणी व कराचा भरणा करणे ही जबाबदारी संस्थेची राहिल.
- १२) संस्थेच्या परिसरात कोणतीही अप्रीय घटना घडुन प्राणहाणी व वित्त हानी झाल्यास सर्वस्वी जबाबदारी संस्थेची राहिल, यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
- १३) संस्थेनी उपरोक्त नमुद अटीचे उल्लंघन केल्यास, मा. आयुक्त यांचेकडुन नियुक्त अधिकाऱ्यास करार रद्द करण्याचा अधिकार अबाधीत राहिल. व संस्थेस कोणतीही नुकसान भरपाई मागण्याचा अधिकार राहणार नाही.
- १४) नागपूर महानगरपालिका सामान्य प्रशासन विभागाचे आदेश क्र. सा.प्र.वि/प्रशा/१८ दि. २५.०२.२०२० अन्वये सदरहु इमारतीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी हुनमान नगर झोन क्र. ३ चे कार्यकारी अभियंता हे क्षेत्रिय स्थावर अधिकारी म्हणुन कार्यरत राहिल.

(मा. आयुक्त महोदयांचे दि. २२.०८.२०२४ रोजीचे मंजूरीनुसार)

पारीत ठराव

ठराव क्रमांक :- ८९/मनपा/प्रशासक

दिनांक :- १४/०९/२०२४

महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र. ७१ (भाग-२) /नवि-१४ दिनांक ०३/०३/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ब) मधील तरतुदीनुसार दिनांक ०४-०३-२०२२ अन्वये मला प्राप्त

झालेल्या अधिकारानुसार कार्यकारी अभियंता, स्थावर विभाग यांनी वरील प्रमाणे प्रस्तावीत केल्यानुसार मौजा-नागपूर ख.क्र. ६१५/२ शिट क्र. २८० न.भु.क्र. १०१ दर्शन कॉलनी अभिन्यातील खुल्या जागेवर शासकिय निधीतुन बांधण्यात आलेले विरंगुळकेंद्र, श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) या संस्थेकडे देखभाल दुरुस्ती व व्यवस्थापनाकरीता देण्याबाबत.

मौजा-नागपूर ख.क्र. ६१५/२ शिट क्र. २८० न.भु.क्र. १०१ दर्शन कॉलनी अभिन्यातील ९३०.५१ चौ.मी. क्षेत्राचे खुल्या जागेवर शासकिय निधीतुन महानगरपालिकेतर्फे जेष्ठ नागरीकांकरीता (बांधकाम क्षेत्र-१५१.०६ चौ.मी.) तळमजल्याचे बांधण्यात आलेले आहे. सदर विरंगुळकेंद्राचे बांधकाम श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) यांना नाममात्र रु. १/- वार्षिक दरावर देखभाल दुरुस्ती व व्यवस्थापनाकरीता ३ वर्षे कालावधीकरीता खालील अटी व शर्तीचे अधिन राहून वापरास देण्याचा प्रश्न विचारात घेऊन,

अटी व शर्ती :-

- १) श्रीकृष्ण जेष्ठ नागरीक मंडळ, दर्शन कॉलनी, नागपूर (रंजि नं. १०१ दि. ०१.०१.२००९) या संस्थेस नाममात्र वार्षिक दरावर रु. १/- दरावर ३ वर्षे कालावधीसाठी विरंगुळकेंद्राचे संनियंत्रण/संचालनाकरीता देता येईल.
- २) सदर विरंगुळा केंद्राचा वापर समाजोपयोगी कार्यासाठी, अभिन्यासाठी सर्व जेष्ठ नागरीकांना तसेच राष्ट्रीय उपक्रमाचे तसेच सांस्कृतिक कार्यक्रमाकरीता राहिल.
- ३) संबंधीत संस्थेस विरंगुळकेंद्राचे इमारतीपासुन कोणतेही आर्थिक उत्पन्न घेता येणार नाही.
- ४) सदर विरंगुळा केंद्राची इमारत कुणालीही पोटभाड्याने देता येणार नाही.
- ५) निश्चित केलेल्या कालावधीत सदर इमारतीची देखभाल व रखरखावची जबाबदारी संबंधीत संस्थेची राहिल. त्यानुसार संस्थेस चौकीदार नियुक्त करावा लागेल.
- ६) सदर इमारतीत विजेची व्यवस्था स्वखर्चाने संस्थेस करावी लागेल.
- ७) इमारतीच्या विद्यमान बांधकामात फेरबदल पुर्वपरवानगीशिवाय करता येणार नाही.
- ८) सदर इमारतीची मनपास आवश्यकता भासल्यास १ महीण्याची पुर्व सुचना देवून खाली करुन घेण्यात येईल.
- ९) संस्थेस सदर इमारत इतरांना हस्तांतरण, गहाण, तारण करता येणार नाही. तसेच इतर संस्थेस/व्यक्तीशी भागीदारी करता येणार नाही.
- १०) मनपा अधिकारी/कर्मचारी वर्गाला वेळोवेळी स्थळ निरीक्षणाचे अधिकार अबाधीत राहिल.
- ११) विज, पिण्याचे पाणी व कराचा भरणा करणे ही जबाबदारी संस्थेची राहिल.
- १२) संस्थेच्या परिसरात कोणतीही अप्रीय घटना घडुन प्राणहाणी व वित्त हानी झाल्यास सर्वस्वी जबाबदारी संस्थेची राहिल, यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
- १३) संस्थेनी उपरोक्त नमुद अटीचे उल्लंघन केल्यास, मा. आयुक्त यांचेकडुन नियुक्त अधिकाऱ्यास करार रद्द करण्याचा अधिकार अबाधीत राहिल. व संस्थेस कोणतीही नुकसान भरपाई मागण्याचा अधिकार राहणार नाही.
- १४) नागपूर महानगरपालिका सामान्य प्रशासन विभागाचे आदेश क्र. सा.प्र.वि/प्रशा/१८ दि. २५.०२.२०२० अन्वये सदर इमारतीवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी हुनमान नगर झोन क्र. ३ चे कार्यकारी अभियंता हे क्षेत्रिय स्थावर अधिकारी म्हणुन कार्यरत राहिल.

उपरोक्त प्रस्तावास मा. प्रशासक यांनी मंजूरी प्रदान केली.