

स्थायी समितीच्या मंगळवार दिनांक 06-01-2015 रोजी सकाळी 11-30 वाजता सिव्हील कार्यालयातील डॉ. पंजाबराव देशमुख स्मृति, स्थायी समिती सभागृहात भरलेल्या सभेचा अहवाल.

### उपस्थित सभासद

1.	श्री. नरेन्द्र उर्फ बाल्या गोविंदराव बोरकर	अध्यक्ष
2.	सौ. पल्लवी अशोक श्यामकुळे	सदस्या
3.	सौ. सुषमा संजय चौधरी	सदस्या
4.	सौ. भावना प्रशांत ढाकणे	सदस्या
5.	श्री. हरिष सिताराम दिकोंडवार	सदस्य
6.	सौ. सविता मनोज सांगोळे	सदस्या
7.	श्री. सागर दामोदर लोखंडे	सदस्य
8.	सौ. संगिता दिपक गिन्हे	सदस्या
9.	श्रीमती इशरद नाहीद मो. जलील अंसारी	सदस्या
10.	सौ. सिंधु रामा उईके	सदस्या
11.	श्री. देवा प्रसाद उसरे	सदस्य

### अनुपस्थित सभासद

1.	श्री. दुनेश्वर सुर्यभानजी पेटे	सदस्य
2.	श्री.सुरेश दामोदर तळवेकर	सदस्य
3.	सौ. विद्या राजेश कन्हेरे	सदस्या
4.	सौ. रविंदर कौर बावा	सदस्या
5.	श्री. प्रशांत रामराव धवड	सदस्य

### उपस्थित अधिकारी

- 1) श्री. आर.झेड. सिद्दीकी, अति. उपायुक्त
- 2) श्री. हरीश दुबे, निगम सचिव

मा. सभापती स्थायी समिती यांनी सभेच्या कार्यवाहीला सुरुवात केली.

### ठराव क्रमांक ३८५:-

प्रकाश विभागाच्या भांडारात व झोन मध्ये असलेले निरुपयोगी साहित्य (विद्युत व लोखंडी) विक्री करिता रु. ७८,७२,०००/ च्या फेर प्राकलनास मंजूरी प्रदान करण्याचा व ई-निविदा बोलविल्या असता मे. सोनू इलेक्ट्रीकल्स, मे. मन्सूर इंटरप्राइजेस, मे. बी.जी.आय. स्टिल व मे. रजा इलेक्ट्रीकल्स यांच्या प्राप्त झालेल्या अधिकतम निविदा (खालील प्रमाणे) दराप्रमाणे रु. १,१७,५६,३६८=५७ च्या निविदा मंजूर करण्याचा व प्राकलनात समाविष्ट व प्राकलन तयार केल्यापासून पूर्ण साहित्य विल्हेवाट करे पर्यंत जे निरुपयोगी साहित्य जमा होणार आहे ते सर्व साहित्य अधिकतम प्राप्त निविदा दरानुसार वरील सर्व निविदाकारांना विक्री करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

अ. क्र.	निविदाकार	अधिकतम निविदादाराचे आयटम क्र.	प्राप्त अधिकतम निविदा राशी (रु.)
1.	में. सोनु इलेक्ट्रीकल्स	१४, १६, ३८, ४३, ४७	२३,८८५=२०
2.	में. मन्सुर इन्टरप्राईजेस	१, २, ३, ४, ६, २२, ३३, ३४, ३६, ३७, ४०, ४२, ४४, ४८, ५२ बी, ५२ सी, ५२ डी.	८३, १६, २१८=००
3.	में. बी.जी.आय. स्टिल	५, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १६, २०, २४, २८, ३०, ३९, ४५, ४६, ४८	२४, ४७, १८६=१०
4.	मे. रजा इलेक्ट्रीकल्स	१, ८, ९, १०, १२, १३, १५, १७, १८, १९, २०, २१, २५, २६, २७, २९, ३१, ३२, ३५, ४१, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२ अ, ५३ अ, ५३ ब	९, ६९, ०७९=२७
<b>एकुण</b>			<b>रु. १, १७, ५६, ३६८=५७</b>

**ठराव क्रमांक 386 :-** नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत नव्याने समाविष्ट झालेल्या मौजा –

नरसाळा व मौजा – हुडकेश्वर (बु.) अंतर्गत येणारे क्षेत्रातील जमीन विकास कामांकरीता विभागाद्वारे खालीलप्रमाणे कार्यप्रणाली तयार केलेली आहे तसेच मौजा – हुडकेश्वर (बु.) व मौजा – नरसाळा या भागातील जमीन विकास मंजुरी ठरावक प्रस्ताव मंजुर करण्याची कार्यवाही नागपूर सुधार प्रन्यासकडील दि. 01.08.2014 पासून निर्धारित खालील सुधारीत दर सूची मध्ये नमूद दरांनुसार विविध जमीन विकास शुल्क आकारून करण्यात येत आहे.

### कार्यप्रणाली

#### 1. नगर रचना नागपूर शाखा, नियोजन प्राधिकरण असतांना मंजुर असलेले अभिन्यास

अ) नागपूर सुधार प्रन्यास नियोजन प्राधिकरणा पूर्वी व नगर रचना, नागपूर शाखा, नियोजन प्राधिकरण असतांना त्यांचे द्वारे अंतीम मंजुर व अकृषक परवानगी प्राप्त अभिन्यासाकरीता नगर रचना विभाग, नागपूर शाखा, यांच्याद्वारे अभिन्यासातील विकासाकरीता अभिन्यास धारकासह कुठलाही करारनामा करण्यात आलेला नव्हता. यामुळे अभिन्यासातील विकास जसे रस्ते, गडर लाईन, पिण्याच्या पाण्याची लाईन, इलेक्ट्रीक लाईन इ. बाबींचा पूर्ण विकास झालेला आढळून येत नाही. यास्तव अशा अभिन्यासातील भुखंडावरील बांधकाम परवागनी अनुज्ञेय करतांना अभिन्यासातील विकासाची कामे होण्याच्या दृष्टीने रु. 83.05/- चौ.फूट . प्रमाणे अतिरीक्त दर आकारण्यात येतील. किंवा अभिन्यासातील भुखंडके बांधकामाकरीता मुक्त करण्यात येईल. सदरु प्रमाणे मान्यता प्रदान करतांना अभिन्यासातील खुल्या व लोकपयोगी जागा अभिन्यास मंजुरी नुसार उपलब्ध असल्याची खात्री करणे आवश्यक राहिल.

ब) नगर रचना, नागपूर शाखाद्वारे मंजुर असलेले व ज्यावर कुठलेही बांधकाम नसलेले अभिन्यास, अभिन्यासधारकाने / संस्थेने /सहधारकांने महानगरपालिकेकडे सुधारीत मंजुरी करीता सादर केल्यास प्रचलित विकास नियमावलीनुसार मंजुरी प्रदान करतांना अभिन्यासधारकाने/ संस्थेने /सहधारकांने विकासा बाबतचा करारनामा करणे अनिवार्य राहिल. व करारनाम्यातील अटी शर्तीनुसार भुखंडके बांधकामास मुक्त करण्याची कार्यवाही करण्यात येईल. ही बाब नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे तत्त्वतः मंजुर परंतु अंतिम मंजुर नसलेल्या अभिन्यासाकरीता सुधदा लागू राहिल.

क) नगर रचना, नागपूर शाखाद्वारे मंजूर असलेले व ज्यावर बांधकाम असलेले अभिन्यास, अभिन्यासधारकाने / संस्थेने /सहधारकांने महानगरपालिकेकडे सुधारीत मंजुरी करीता सादर केल्यास प्रचलित विकास नियमावलीनुसार मंजुरी प्रदान करतांना अभिन्यासधारकाने/संस्थेने /सहधारकांने विकासा बाबतचा करारनामा करणे अनिवार्य राहिल. व अभिन्यास सुधारीत करतांना भुखंडाखालील क्षेत्रामध्ये वाढ झाल्यास या वाढीव क्षेत्राकरीता म.न.पा. चे यासाठी असलेल्या प्रचलित दरानुसार शुल्क आकारण्यात येईल. तसेच वाढीव क्षेत्रातील भुखंडके बांधकाम करीता मुक्त करतांना रु. 83.05/- चौ.फूट प्रमाणे शुल्क आकारण्यात येईल.

## 2) नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण असतांना मंजूर असलेले अभिन्यास

अ) नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण असतांना नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे, मंजूर करण्यात आलेल्या अभिन्यासा करीता ना.सु.प्र. व अभिन्यासधारक यांच्यामध्ये असलेला अभिन्यास विकासाचा करारनामा व त्यानुसार असलेल्या अटी व शर्ती या कायम राहतील तसेच अश्या अभिन्यासातील भुखंडके ना.सु.प्र. द्वारे बांधकामाकरीता मुक्त करण्यात आले असल्यास या भुखंडाकरीता अतिरीक्त विकास शुल्क आकारण्यात येणार नाही.

ब) नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण असतांना नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे, मंजूर करण्यात आलेल्या अभिन्यासातील भुखंडके करारनाम्यानुसार मुक्त करण्यात आले नाहीत. असे भुखंड मुक्त करण्याकरीता यासाठी असलेले म.न.पा. चे प्रचलित दरानुसार शुल्क आकारण्यात येतील.

क) नगर रचना नागपूर शाखाद्वारे अंतिम मंजूर व नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे या अभिन्यासाकरीता विकासाचा करारनामा केला असल्यास अशा अभिन्यासाकरीता महानगरपालिकेद्वारे स्वतंत्र विकासाचा करारनामा न करता तो कायम ठेवण्यात येईल. तसेच अश्या अभिन्यासातील भुखंडके बांधकामाकरीता मुक्त झाले नसल्यास हे भुखंडके रु. 83.05/- चौ.फूट प्रमाणे अतिरीक्त शुल्क आकारून बांधकामास मुक्त करण्यात येतील.

ड) नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण असतांना नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे तत्त्वतः मंजूर करण्यात आलेल्या व ज्यास अंतीम मंजुरी प्राप्त नाही. अशा अभिन्यास प्रचलित विकास नियमावलीनुसार मंजुरी प्रदान करतांना अभिन्यासधारकाने करारनामा करणे अनिवार्य राहिल व करारनाम्यातील अटि व शर्तीनुसार भुखंडके बांधकाम मुक्त करण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

## नागपूर सुधार प्रन्यासकडील दि. 01.08.2014 पासून निर्धारित सुधारीत दर सूची

Sr. No.	Location of Layout	Revised Development Charges proposed from 01.08.2014	Description of Development works
1	Layouts falls under N/S/E/W sectors , Growth Centres of sanctioned regional plan & upto outer ring road. Sanctioned prior to 01.07.2008 ( No. Dev. Agreement of Layout Required , building permissions on individual plot will be granted)	Rs. 78.65 per SQFT of plot area Rs. 4.40 per SQFT for STP contribution <b>Rs. 83.05 per SQFT</b>	Asphalted roads (BM , SDBC) , C.I./D.I. water pipe line , RCC pipe line , storm water drain , RCC pipe sewer line , common RCC septic tank compound wall
2	Layouts falls under N/S/E/W sectors , Growth Centres of sanctioned regional plan & upto outer ring road. Sanctioned between to 01.07.2008 to 31.08.2010 ( If no plots sold out or no B/up , then Agreement is Mandatory else No. Dev. Agreement of Layout Required , building permissions on individual plot will be granted and rates are as per above 1 )	Base Rate Rs. 53.24 Lacs per Ha. 5% SD (BG Option) 5% Supervision Charges Rs. 266200/- per Ha. for STP Charges (BG Option) Rs. 33275/- per Ha. for intercepting Charges	Asphalted roads (BM , SDBC) , C.I./D.I. water pipe line , RCC pipe line , storm water drain , RCC pipe sewer line , common RCC septic tank compound wall

विभागाद्वारे तयार केलेली उपरोक्त कार्यप्रणाली व नागपूर सुधार प्रन्यासकडील दि. 01.08.2014 पासून निर्धारित उपरोक्त सुधारीत दर सूची मध्ये नमूद दरांनुसार विविध जमीन विकास शुल्क आकारणे हि बाब आर्थिक स्वरुपाची असल्याने सदर बाब माहितीकरीता स्थायी समीतीचे निदर्शनात आणून देण्यास्तव सादर केलेला प्रश्न समितीने विचारात घेऊन,

1. दिनांक 14 मे 2013 पुर्वी ग्रामपंचायतीने ज्या घरांना/भुखंडांना कर आकारणी केली आहे. अश्या/भुखंडांना विकास शुल्क लागू राहणार नाही.
2. दिनांक 14 मे 2013 नंतर म.न.पा. ने मंजूर केलेल्या नविन अभिन्यासाला रु. 55/- ऐवढा विकास शुल्क लागू राहिल.
3. दिनांक 14 मे 2013 नंतर मंजूर केलेल्या अभिन्यासाचा विकास शुल्क ले-आऊट धारकांकडून वसूल करावा, घरमालक किंवा भूखंडधारकांकडून वसूल करू नये.
4. ज्या परिसरात ग्रामपंचायतने करांची आकारणी केली आहे अश्या भागात व दिनांक 14 मे 2013 पूर्वी झालेली बांधकामाच्या परिसरात विकास कामे करावयाची असल्यास शासन निधी मधून करावी.

उपरोक्त शिफारशीसह प्रस्तावित विषय ही धोरणात्मक बाब असल्यामुळे म.न.पा. सभागृहाकडे पाठविण्यास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 387:-** प्रभाग क्र. 45-अ, येथील खसरा क्र. 3, 6, 16, 17 मौजा दिघोरी येथील विनोबा ग्राम गृह नि.स.स. येथील रस्त्याचे पुर्नडांबरीकरण करण्याचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. अमृता कन्स्ट्रक्शन यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 1.00 टक्के अधिक दराची रु. 71,80,259/- रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 388:-** प्रभाग क्र. 37-ब, सी.ए. रोड ते शास्त्री नगर- हिवरी चौक पोहोच मार्गाचे रुंदीकरण व डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रु. 38,89,572/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A22001330802 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 389:-** प्रभाग क्र. 64-ब, येथील विविध रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रु. 48,97,492/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42001374612 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 390:-** प्रभाग क्र. 45-ब, वाठोडा येथील श्रीकृष्ण नगर, शेष नगर व गाडगे नगर येथील रत्यांचे डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रु. 49,82,042/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A22001330802 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 391:-** "लोकसहभागातून रेडीओ मॅक्सीकॅब परिवहन योजना" या योजनेस सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. 184 दिनांक 04.12.2013 अन्वये मान्यता दिलेली असल्याने "रेडीओ मॅक्सीकॅब" ऐवजी "टॅक्सीकॅब" असा बदल करण्याबाबतचा प्रश्न समितीने

विचारात घेऊन विषयास एकमताने मंजूरी प्रदान केली तसेच म.न.पा. सभागृहाला मंजूरीस्तव पाठविण्यास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 392:**— प्रभाग क्र. 10-ब, मेकोसाबाग येथील नझुल ले-ऑऊट मधील रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव रू. 38,76,370/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 393:**— प्रभाग क्र. 10-ब, मेकोसाबाग मधील क्लर्क टाऊन आनंद साई मार्ग व खटीयावाले बाबा मार्ग येथील रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव रू. 33,24,634/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 394:**— प्रभाग क्र. 1 नारा घाटाजवळ नाल्यावर पुलाचे बांधकाम करण्याच्या कामास्तव प्राप्त 5 निविदांपैकी मे. कुमार बिल्डर्स यांची प्राकलनीय दरांपेक्षा 3.3 प्रतिशत ने कमी दरांची रू. 1,66,44,375/- (अक्षरी एक कोटी सहासष्ट लक्ष चौरैचाळीस हजार तिनशे पंच्याहत्तर रूपये) रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 395:**— प्रभाग क्र. 7 (अ) संत ज्ञानेश्वर सोसायटी मानकापुर, संत साईबाबा सोसायटी, मलवार ले आऊट झिंगावाई टाकळी येथे रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव प्राप्त निविदाकार मे. आर.एम. दयारमानी यांची मुळ प्राकलनीय दरांपेक्षा 7.75 प्रतिशत अधिक दराची रू. 51,80,545/- (अक्षरी एककावन लक्ष अंशी हजार पाचशे पंचेचाळीस फक्त) दराची निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 396:**— प्रभाग क्र. 45 वाठोडा मधील गोपालकृष्ण नगर, संकल्प नगर व विद्यानगर येथील रस्त्यांचे खडीकरण व डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. एस.के. गुरबक्षानी, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.90 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 51,94,973/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 397:**— प्रभाग क्र. 8 (ब) मधील बोरगांव चौक ते शारदा माता चौक आणि पटेल नगर येथील मुख्य रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव प्राप्त निविदाकार मे. आर.एम. गोपलानी यांची मुळ प्राकलनीय दरांपेक्षा 5.85 प्रतिशत अधिक दराची रू. 27,68,241/- (अक्षरी सत्तावीस लक्ष अडुसष्ट हजार दोनशे ऐककेचाळीस रूपये) दराची निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 398:**— प्रभाग क्र. 9 (अ) पेन्शन नगर येथील नाल्याचा भिंतीचे काम करण्याच्या कामास्तव रू. 26,33,800/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 399:**— प्रभाग क्र. 60 भांडे प्लॉट शितला माता मंदिर चौक ते पी.एफ. क्वॉर्टर पर्यंत रस्त्यांचे डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. आर.एम.गोपलानी, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.85 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 25,95,697/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 400:**— प्रभाग क्र. 9 (अ) पेन्शन येथे रस्त्यांचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव प्राप्त निविदाकार मे. आर.एम.गोपलानी यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 5.85 प्रतिशत अधिक दराची रू. 27,78,615/- (सत्तावीस लक्ष अठ्ठयात्तर हजार सहाशे पंधरा फक्त) दराची निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 401:**— नागपूर शहर विकास आराखड्या नुसार डी.पी. रोड इपी/70 नॉर्थ अंबाझरी रोड (मातृसेवा संघ) ते अमरावती रोड (म्युर मेमोरिअल हॉस्पिटल समोर) 12.00 मी. रुंदीच्या व 390.00 मी. लांबीचा रस्त्याचे पुलासह बांधकामास्तव रू. 5,68,58,461/- रकमेच्या ढोबळ प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. ए42101370616 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन विषयातील क्रमांक 1 व 2 यासह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

1. प्रस्तावित रस्त्यामुळे पंजावराव कृषी विद्यापीठाच्या मालकीची तसेच मातृसेवा संघ, सिताबर्डी यांचे परिसराचे आवश्यक सुरक्षा भिंतीचे काम प्राकलनात समाविष्ट केलेले आहे.
2. प्रस्तावित रस्त्याचे सिमांकण नगर भुमापन अधिकारी 3 यांनी करून दिल्याने व जागेचा अगाऊ ताबा मा. जिल्हाधिकारी, नागपूर यांनी दिनांक 22.12.2014 च्या पत्रान्वये करून म.न.पा. ला देण्याचे आदेशीत केल्याने, उर्वरित सर्वेक्षण, चाचण्या इत्यादी करून प्रकल्प अहवाल तयार करण्याकरीता व संपूर्ण प्रकल्प पूर्ण होईपर्यंत प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून, मे. एस.एन. भोंबे अॅन्ड असोसिएट्स, यांची प्रचलीत दरावर प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नेमणूक करण्याचे प्रस्तावित आहे.

**ठराव क्रमांक 402:**— प्रभाग क्र. 36 भांडेवाडी मधील अंतुजी नगर, अब्बुमिया नगर व तुलसीनगर येथील रस्त्यांचे डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. एल.सी. गुरबक्षानी, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.90 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 51,86,149/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 403:**— प्रभाग क्र. 46 रमना मारोती मधील पवनसुत नगर, माकडे ले-आऊट, आदीवासी ले-आऊट येथील रस्त्यांचे डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. आर.एम. गोपलानी, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.85 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 25,94,747/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 404:**— प्रभाग क्र. 35 पारडी मधील गिरीजा नगर, भवानी नगर, स्वागत नगर व दुर्गा नगर येथील रस्त्यांचे खडीकरण व डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. प्रेमचंद राचुमल, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.89 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 51,93,922/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 405:**— प्रभाग क्र. 34 भरतवाडा, नेताजी नगर, गुलमोहर नगर व तलमले ले-आऊट येथील रस्त्यांचे खडीकरण व डांबरीकरणाचे कामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. ओ.जी. बजाज, यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 3.85 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 51,76,812/-

रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन तलमले ले-आऊट मध्ये नागपुर सुधार प्रन्यास द्वारे खडीकरण करण्यात आले आहे अशी सुचना कार्यालयाद्वारे प्राप्त झाली, तेव्हा या भागातील काम भोलेश्वर नगर येथे करण्यात यावे या दुरुस्तीसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 406:—** मौज नरसाळा हया भागातील माऊली जनरल स्टोर्स ते इंद्रानगर, ब्रम्हानगर येथे भुमिगत नाली व रस्त्याचे खडीकरणाचे कामास्तव रू. 58,00,635/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे तसेच सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 407:—** मौज नरसाळा हया भागातील खालील रस्त्याची दुरुस्ती व डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रू. 36,45,222/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा तसेच

1. भुसारी ऑटोमोबाईल्स सेंटर ते सिरभैय्या यांचे घरापर्यंत
2. मधुकर मेंढें ते हनुमान मंदिर ते कृष्णा थोटे ते महालक्ष्मी अपार्टमेंट

सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 408:—** मौज नरसाळा हया भागातील बेसा पावर हाऊस रोड ते मोर्या लॉन ते गोविंदनगर ते श्री. वैद्य, विजय चोपडे ते कोकाटे ते मेश्राम पर्यंत भुमिगत नाली व रस्त्याचे खडीकरणाचे कामास्तव रू. 88,42,209/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे तसेच,

सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 409:—** प्रभाग क्र. 28 अ आणि ब मधील मरकजी मुस्लीम कब्रस्तान येथे शेडचे व टॉयलेट ब्लॉकचे बांधकाम तसेच इतर विकास कामे करण्याच्या कामास्तव तयार केलेल्या रू. 26,99,005/— (अक्षरी सव्वीस लक्ष नव्यानऊ हजार पाच रूपये) रकमेच्या प्राकलनास जूने पद क्र. 253 व नविन पद क्र. A23501130807 अंतर्गत प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याचा तसेच हे काम रितसर निविदा मागवून हाती घेण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 410:—** मौजा -नरसाळा गांवठान येरीआ येथे नाल्याच्या संरक्षण भिंतीचे काम करण्याचे कामास्तव रू. 40,36,847/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 411:—** नागपूर शहर मंजुर विकास आराखड्या नुसार EP/69 नॉर्थ अंबाझरी विद्यापीठ वाचनालय ते महाराजबाग चौक अमरावती रोड पर्यंतच्या 24.00 मी रस्त्याचे रुंदीकरण करण्याचे कामास्तव रू. 4,57,70,425/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42101370616 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास

एकमताने मंजूरी प्रदान केली. तसेच, खालील बांबीना मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन,

1. प्रस्तुत कामाकरीता सन 2014-2015 चे आय-व्ययकातील पद क्र. A42101370616 अंतर्गत खर्च करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.
2. मौक्यावर 8 मिटर रुंदीचा डांबरी रस्ता अस्तित्वात असून 4 मिटर जागा दोन्ही बाजूला उपलब्ध असल्याने रुंदीकरण करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.
3. मंजूरी विकास आराखडयानुसार 24 मिटर रुंदीचा रस्त्याकरीता  
 $2 \times 4 \times 650$  मिटर = 5,200  
 $2 \times 150 \times 2.50$  मिटर = 750  
 एकूण = 5,950 चौ.मिटर  
 जागा पंजाबराव विद्यापीठाला मागणी करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.
4. याच रस्त्यावरील 7 मिटर रुंदीच्या जुन्या पुलाचे Structural Audit करण्याकरीता मनपाचे नोंदणीकृत Structural Engineer यांची परीनिरीक्षण करीता मे. पी.टी. मसे अँड असोसिएट यांची नेमणूक करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.
5. नोंदणीकृत Structural Engineer चा अहवाल प्राप्त झाल्यानंतर, अहवालाचे आधारे जूना पूल दुरुस्त करून उपयोगात आणता येईल किंवा 24 मिटर रस्त्याकरीता जूना पूल तोडून नविन पूल बांधता येईल.

**ठराव क्रमांक 412:**— नेहरूनगर झोन क्र. 5 साठी जे.सी.बी. मशीन खरेदी करण्याचे कामासाठी कारखाना विभागातर्फे निविदा आमंत्रित केली असता मे. गद्रे ऑटोकॉन प्रा.लि. यांची 5.2 टक्के कमी दराची रू. 26,54,400/- किमतीची एकमेव निविदा प्राप्त झाली असून (पद क्र. A43401171602 मशिनरी खरेदी करखाना विभाग) सदर निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन पुर्नविनियोजनास सभागृहाची मान्यता मिळाल्यावर कार्यादेश देण्यात यावा या अटीसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 413:**— प्रभाग क्र. 13 येथील बिनाकी पावर स्टेशन ते वैशाली नगर सिमेंट रोड टी पॉईंट पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव तयार केलेल्या रू. 28,08,770/- (अक्षरी अठ्ठावीस लक्ष आठ हजार सातशे सत्तर रूपये) रकमेच्या प्राकलनास जूने पद क्र. 370 व नविन पद क्र. A22001330801 अंतर्गत प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याचा तसेच हे काम रितसर निविदा मागवून हाती घेण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 414:**— मौजा हुडकेश्वर हया भागातील खालील रस्त्यावरील खड्डे बुजवणे व डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रू. 40,09,267/- रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन,

1. देवगडे हॉस्पिटल ते अटलकर यांचे घरापर्यंत
2. नागपूरकर यांचे घरापासून ते ऑक्ट्राय नाका नं. 7 पिपळा रोड
3. मानसे सावजी ते हनुमान मंदीर
4. नासरे सभागृह ते मस्के ते बल्की ते गजानन मंदिर पर्यंत



सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 415:**— मौजा हुडकेश्वर हया भागातील खालील रस्त्यावरील खड्डे बुजवणे व डांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रु. 36,21,501/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन

1. चंद्रकिरण नगर ते रमेश सुरगुणीवार यांचे घरापर्यंत
2. निलकंठ नगर बोर्ड ते खेमके ते अँड वालोकर यांचे घरापर्यंत

सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 416:**— मौजा —नरसाळा इन्द्रनगर, ब्रम्हानगर येथे पुलाचे (Box Cell Bridge) कामकरण्याचे कामास्तव रु. 34,46,208/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 417:**— मौजा —नरसाळा प्रभात नगर येथे पुलाचे (Box Cell Bridge) कामकरण्याचे कामास्तव रु. 34,46,208/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 418:**— प्रभाग क्र. 32—ब, अंतर्गत स्मॉल फॅक्टरी एरीया येथे मेहता पेट्रोल पंप ते प्रभू स्टिल पर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रस्त्याचे बांधकामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. फोनीक्स इंजीनिअरींग यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 3.00 टक्के अधिक दराची रु. 1,09,28,613/— रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 419:**— प्रभाग क्र. 45—ब, वाठोडा येथील शेषनगर, श्रीकृष्णानगर येथील रस्त्याचे पुनःडांबरीकरण करण्याचे कामास्तव रु. 48,18,096/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करणे व पद क्र. A42001374612 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 420:**— प्रभाग क्र. 8—ब मधील विविध रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव प्राप्त निविदाकार मे. आर.एम. गोपलानी यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 5.85 प्रतिशत अधिक दराची रु. 28,89,404/— (अठ्ठावीस लक्ष एकोणनव्वद हजार चारशे चार फक्त) दरांची निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 421:**— मौजा नरसाळा, नरसाळा गांव ते बेसा पावर हाऊस पर्यंतच्या नागपूर शहर ते नरसाळा गांवाला जोडणाऱ्या रस्त्यापैकी — महादेव फुलारे ते जिल्हा परीषद शाळा नरसाळा पर्यंत खड्डे भरणे व डांबरीकरणाचे कामास्तव रु. 1,07,22,835/— रकमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय मंजूरी प्रदान करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन,

सदर चा खर्चाकरीता पद क्र. A42001374602 अंतर्गत तरतूद मुक्त करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 422:**— प्रभाग क्र. 39 अ आणि ब महात्मा गांधी येथील कुंभारपुरा, गरूडखांब, चितार ओली व नबाबपुरा, हत्तीनाला, हमालपुरा स्लम भागातील अंतर्गत रस्त्यांचे डांबरीकरण करण्याच्या कामासतव तयार केलेल्या रू. 29,97,730/- (अक्षरी एकोणतीस लक्ष अठ्ठयान्नव हजार सातशे तीस रूपये) रकमेच्या प्राकलनास जूने पद क्र. 682 Fixed Priority व नविन पद क्र. A22001330803 अंतर्गत प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याचा तसेच हे काम रितसर निविदा मागवून हाती घेण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन लघुनिविदा काढण्याच्या सुचनेसह विषयास समितीने एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 423:**— प्रभाग क्र. 44 -ब, सद्भावना नगर अंतर्गत श्री. शेख मूजीफ चे घरापासून श्री. शनिवारे यांचे घरापर्यंत रस्त्याचे रुंदीकरण व डांबरीकरणाच्या कामासतव प्राप्त निविदापैकी मे. फोनीक्स इंजीनिअरींग यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 5.88 टक्के अधिक दराची रू. 40,61,991/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 424:**— प्रभाग क्र. 34 -ब, मधील भारत नगर चौक ते नागपूरे विद्यालय पर्यंत रस्ता डांबरीकरणाच्या कामासतव प्राप्त निविदापैकी मे. एस.के. गुरुबक्षानी यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 5.85 प्रतिशत ने अधिक दराची रू. 80,43,772/- रकमेची सुधारीत निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 425:**— प्रभाग क्र. 43 -ब, नंदनवन झोपडपट्टी येथे सिमेंट कॉंक्रीट रस्त्यांच्या बांधकामास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. दिप कन्स्ट्रक्शन यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 14.77 टक्के कमी दराची रू. 48,12,083/- रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 426:**— प्रभाग क्र. 23 काटोल रोड ते फायर कॉलेज पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करण्याच्या कामास्तव प्राप्त निविदाकार मे. आर.एम.गोपलानी यांची मुळ प्राकलनीय दरापेक्षा 5.85 प्रतिशत अधिक दराची रू. 35,96,230 /- (अक्षरी पत्तीस लक्ष छयानऊ हजार दोनशे तीस फक्त) दराची निविदा मंजूर करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 427:**— प्रभाग क्र. 64 (अ) मध्ये अयोध्यानगर चौक ते जम्बुदीप नाल्यापर्यंत रस्त्यांचे डांबरीकरण करण्यास्तव प्राप्त निविदापैकी मे. अमृता कन्स्ट्रक्शन यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 5.55 टक्के अधिक दराची रू. 26,35,902/- रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

**ठराव क्रमांक 428:**— प्रभाग क्र. 41 महाल येथील पाताळेश्वर मंदिर ते वाकर रोड पर्यंत सिमेंट रोडचे बांधकाम करण्याच्या कामास्तव प्राप्त 9 निविदांपैकी मे. रफिक अहमद रियाज अहमद यांची प्राकलनीय दरापेक्षा 17.85 प्रतिशत ने कमी दरांची रू. 25,38,046/- (अक्षरी पंचवीस लक्ष अठ्ठतीस हजार छेचाळीस रूपये) रकमेची निम्नतम निविदा स्विकृत करण्याचा प्रश्न समितीने विचारात घेऊन त्यास एकमताने मंजूरी प्रदान केली.

ठराव क्रमांक 429 :-

आजच्या सभेची कार्यवाही कायम करण्यास समितीने एकमताने मंजुरी प्रदान केली.

यानंतर मा. सभापती स्थायी समिती यांनी सभेची कार्यवाही अनिश्चित काळाकरिता स्थगित केली.

निगम सचिव  
महानगरपालिका, नागपूर

सभापती  
स्थायी समिती,  
महानगरपालिका, नागपूर