

कार्यालय, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर (सचिवालय)

प्रस्तावना :- प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० अंतर्गत घटक क्र. ०२ (AHP)
{ प्र.आ.यो. } मध्ये मौजा-नारी, ख.क्र. ९६/४ या जागेवर ५१८ EWS सदनिकांचे बांधकाम करणेबाबत.

- १) प्रधानमंत्री आवास योजना २.० (शहरी) अंतर्गत घटक क्र. ०२ AHP मध्ये मौजा - नारी, ख. क्र. ९६/४ सर्वे क्र. ४७, शीट क्र. ४९/८९८ या जागेवर ५१८ ईडब्ल्यूएस सदनिकांचे बांधकाम प्रकल्पास केंद्रीय मान्यता व सनियंत्रण समितीने (CSMC) ची ३ री बैठक दि.१८/०६/२०२५ रोजी मान्यता प्रदान केलेली आहे.
- २) विषयांकित कामाचे प्रकल्प सल्लागार M/s. Archinova Design यांनी ₹९१,४९,३७,५२७/- राशीचा प्रस्ताव विभागास सादर केलेला होता, त्यापैकी स्थापत्य कामांची राशी ₹७७,७९,६६,०४७/- व विद्युतीकरणाचे कामाची राशी ₹ १३,६९,७१,४८०/- एवढी होती.
- ३) उपरोक्त अनुषंगाने स्थापत्य कामाचे प्राकलनास मा. मुख्य अभियंता यांनी क्र. CE/PWD/TS/१५३/२०२५-२६ Dt. १३/१०/२०२५ अन्वये रु. ७७,१५,२१,८२९/- राशीला तांत्रिक मान्यता प्रदान केलेली आहे.
- ४) तसेच विद्युतीकरणाचे प्राकलनास सक्षम प्राधिकरणाद्वारे क्र. CE/PWD/TS/१०३/ २०२५-२६ Dt. २८/०८/२०२५ अन्वये रु. १२,३३,८७,१५३/- राशीला तांत्रिक मान्यता प्रदान केलेली आहे, यापैकी Solar Electricity व Solar Water Heater च्या बाबी कमी करण्यात आल्या असून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेण्यास मा. आयुक्त महोदयांनी सवलत दिलेली आहे.
- ५) सदर प्रकल्पांतर्गत केंद्र शासनातर्फे रु. १.५ लक्ष व राज्य शासनातर्फे रु. १.० लक्ष प्रती घरकुल अशाप्रमाणे रु. ७७७.० लक्ष व रु. ५१८.० लक्ष असे एकुण रु. १२९५.० लक्ष शासन अनुदान राशी प्राप्त होणार असून उर्वरीत राशी सदनिका आवंटीत होणारे लाभार्थ्यांना वहण करावयाची आहे.
- ६) त्याचप्रमाणे सदर प्रकल्पाचे प्रकल्प सल्लागार यांचे शुल्क व त्यांचेतर्फे प्राप्त होणारे Structural Design & Drawing चे Vetting शुल्क महानगरपालिकेला वहन करावयाचे आहे.
- ७) उपरोक्त प्रस्तावास मा. आयुक्त महोदयांनी दि. १५/१०/२०२५ रोजी मान्यता प्रदान केलेली आहे.

करिता स्थापत्य व विद्युतीकरणाच्या कामाचे एकुण रु.९१,४९,३७,५२७/- राशीचे प्रस्ताव मान्यतेसह सदर कामाची ई - निविदा प्रसिद्ध करण्याचा प्रश्न विचारात घेणे.

टिप :- विस्तृत टिपणी नस्तीत संलग्न आहे.

पारीत ठराव

ठराव क्रमांक :- 331/स्थायी समिती/प्रशासक

दिनांक :- 20/10/2025

महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र. ७१ (भाग-२) /निवि-१४ दिनांक ०३/०३/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ब) मधील तरतूदीनुसार दिनांक ०४-०३-२०२२ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री आवास योजना यांनी वरील प्रमाणे प्रस्तावीत केल्यानुसार प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० अंतर्गत घटक क्र. ०२ (AHP) मध्ये मौजा-नारी, ख.क्र. ९६/४ या जागेवर ५१८ EWS सदनिकांचे बांधकाम करणेबाबत.

- १) प्रधानमंत्री आवास योजना २.० (शहरी) अंतर्गत घटक क्र. ०२ AHP मध्ये मौजा - नारी, ख. क्र. ९६/४ सर्वे क्र. ४७, शीट क्र. ४९/८९८ या जागेवर ५१८ ईडब्ल्यूएस सदनिकांचे बांधकाम प्रकल्पास केंद्रीय मान्यता व सनियंत्रण समितीने (CSMC) ची ३ री बैठक दि.१८/०६/२०२५ रोजी मान्यता प्रदान केलेली आहे.
- २) विषयांकित कामाचे प्रकल्प सल्लागार M/s. Archinova Design यांनी ₹९१,४९,३७,५२७/- राशीचा प्रस्ताव विभागास सादर केलेला होता, त्यापैकी स्थापत्य कामांची राशी ₹७७,७९,६६,०४७/- व विद्युतीकरणाचे कामाची राशी ₹ १३,६९,७१,४८०/- एवढी होती.
- ३) उपरोक्त अनुषंगाने स्थापत्य कामाचे प्राकलनास मा. मुख्य अभियंता यांनी क्र. CE/PWD/TS/१५३/२०२५-२६ Dt. १३/१०/२०२५ अन्वये रु. ७७,१५,२१,८२९/- राशीला तांत्रिक मान्यता प्रदान केलेली आहे.
- ४) तसेच विद्युतीकरणाचे प्राकलनास सक्षम प्राधिकरणाद्वारे क्र. CE/PWD/TS/१०३/ २०२५-२६ Dt. २८/०८/२०२५ अन्वये रु. १२,३३,८७,१५३/- राशीला तांत्रिक मान्यता प्रदान केलेली आहे, यापैकी Solar Electricity व Solar Water Heater च्या बाबी कमी करण्यात आल्या असून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेण्यास मा. आयुक्त महोदयांनी सवलत दिलेली आहे.
- ५) सदर प्रकल्पांतर्गत केंद्र शासनातर्फे रु. १.५ लक्ष व राज्य शासनातर्फे रु. १.० लक्ष प्रती घरकुल अशाप्रमाणे रु. ७७७.० लक्ष व रु. ५१८.० लक्ष असे एकुण रु. १२९५.० लक्ष शासन अनुदान राशी प्राप्त होणार असून उर्वरीत राशी सदनिका आवंटीत होणारे लाभार्थ्यांना वहण करावयाची आहे.
- ६) त्याचप्रमाणे सदर प्रकल्पाचे प्रकल्प सल्लागार यांचे शुल्क व त्यांचेतर्फे प्राप्त होणारे Structural Design & Drawing चे Vetting शुल्क महानगरपालिकेला वहन करावयाचे आहे.
- ७) उपरोक्त प्रस्तावास मा. आयुक्त महोदयांनी दि. १५/१०/२०२५ रोजी मान्यता प्रदान केलेली आहे.

करिता स्थापत्य व विद्युतीकरणाच्या कामाचे एकुण रु.९१,४९,३७,५२७/- राशीचे प्रस्ताव मान्यतेसह सदर कामाची ई - निविदा प्रसिद्ध करण्याच्या प्रस्तावास मा. प्रशासक यांनी मंजूरी प्रदान केली.